

# QUY TẮC BẢO HIỂM MỌI RỦI RO VĂN PHÒNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 24/2019-QĐHN-TMIV ngày 22 tháng 7, 2019  
của Tổng Giám đốc Công ty TNHH Bảo hiểm Tokio Marine Việt Nam)

Xét rằng Người được bảo hiểm đang thực hiện Công việc kinh doanh được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm và nộp Giấy yêu cầu bảo hiểm là cơ sở của Hợp đồng bảo hiểm này và được xem là một phần không thể tách rời của Hợp đồng bảo hiểm này để yêu cầu **Công ty TNHH Bảo hiểm Tokio Marine Việt Nam** (sau đây gọi là Công ty bảo hiểm) bảo hiểm theo các điều khoản dưới đây.

Hợp đồng bảo hiểm này xác nhận với điều kiện là Bên mua bảo hiểm đã nộp hoặc đồng ý nộp cho Công ty bảo hiểm phí bảo hiểm cho bảo hiểm tương ứng đó, Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm mọi tổn thất hoặc thiệt hại xảy ra hoặc phát sinh trong Thời hạn bảo hiểm theo các điều khoản, điểm loại trừ, hạn mức trách nhiệm và điều kiện quy định trong Hợp đồng bảo hiểm này hoặc các Sửa đổi bổ sung đính kèm.

## PHẦN I - "MỌI RỦI RO" TÀI SẢN

### I. ĐỊNH NGHĨA

#### Tài sản bao gồm:

- Tòa nhà (Địa điểm được bảo hiểm)
- Tài sản bên trong Văn phòng (bao gồm bảng hiệu và ăngten ngoài trời) thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm hoặc Người được bảo hiểm có trách nhiệm trông coi và được sử dụng mà liên quan đến Công việc kinh doanh của Người được bảo hiểm. Trường hợp Người được bảo hiểm nộp phí bảo hiểm bổ sung, tài sản lưu động của Người được bảo hiểm sẽ được bảo hiểm theo danh sách chi tiết gửi cho Công ty bảo hiểm.
- Các đồ đạc cố định của Bên Cho thuê văn phòng, các phần cải tiến và trang trí mà Người được bảo hiểm có trách nhiệm với tư cách là bên thuê, bao gồm cả phần cải tiến do người thuê thực hiện.
- Kính cố định bên trong và bên ngoài ngôi nhà và các thiết bị vệ sinh cố định.
- Bảo hiểm cho các chi phí phụ trội cho việc di dời chỗ ở và/hoặc mất tiền thuê nhà là tùy chọn và theo đó Người được bảo hiểm sẽ phải trả một khoản phí bảo hiểm bổ sung tương ứng.
- Tài sản cá nhân chưa được bảo hiểm theo hợp đồng bảo hiểm khác nhưng thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm hoặc của các thành viên hợp danh, giám đốc hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm.

### II. PHẠM VI BẢO HIỂM

- (A) Công ty bảo hiểm có trách nhiệm thanh toán chi phí thay thế hoặc sửa chữa Tài sản do tổn thất hoặc thiệt hại bất ngờ phát sinh đối với Tài sản tại Địa điểm được bảo hiểm.
- (B) Công ty bảo hiểm cũng sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm đối với:
- trách nhiệm của Người được bảo hiểm trong việc thanh toán chi phí sửa chữa cho các thiệt hại đối với Địa điểm được bảo hiểm do hành động trộm cướp hoặc trộm cướp bất thành;
  - chi phí phục hồi lại cửa sổ bị phá hỏng, đối tượng của các yêu cầu bồi thường hợp lệ;
  - nghĩa vụ pháp lý của Người được bảo hiểm trong việc thanh toán chi phí sửa chữa các thiệt hại bất ngờ đối với dây cáp, đường ống ngầm nối với Địa điểm được bảo hiểm.
- (C) Trường hợp Địa điểm được bảo hiểm không thể ở do các tổn thất hoặc thiệt hại không bị loại trừ trong Hợp đồng bảo hiểm, Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm đối với:
- chi phí phụ trội hợp lý cho chỗ ở thay thế,
  - Khoản tiền thuê nhà có thể được bồi thường cho Người được bảo hiểm;
- mà Người được bảo hiểm đã phát sinh thực tế trong thời hạn cần thiết để khôi phục Địa điểm được bảo hiểm, tuy nhiên trong mọi trường hợp không được vượt quá 90 ngày.

#### Hạn mức trách nhiệm

Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm cho bất kỳ một yêu cầu bồi thường nào không vượt quá Hạn mức quy định cho các tài sản dưới đây:

	Hạn mức (VND)
1. Bất kỳ một máy móc thiết bị văn phòng (trừ khi được bảo hiểm riêng)	230,000,000
2. Tài sản cá nhân của bất kỳ người nào	23,000,000
3. Bất kỳ một chứng thư, tài liệu, đồ án, bản vẽ và sổ sách kinh doanh	23,000,000
4. Bất kỳ một kính lắp cố định và/hoặc bảng hiệu và/hoặc thiết bị ăngten	80,500,000

#### Số tiền bảo hiểm

Số tiền bảo hiểm phải được mua đầy đủ cho tất cả các Tài sản được bảo hiểm bằng giá trị thay thế mới. Tổng số tiền được có thể được bồi thường theo Phần này liên quan đến bất kỳ (các) yêu cầu bồi thường nào không được vượt quá Số tiền bảo hiểm ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm, tuy nhiên, Số tiền bảo hiểm này sẽ được phục hồi đầy đủ kể từ khi xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại với điều kiện là tổng hạn mức trách nhiệm của Công ty bảo hiểm trên tổng số vụ tổn thất trong bất kỳ một Thời hạn bảo hiểm nào không vượt gấp đôi Số tiền bảo hiểm ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.

TMIV Public P

### **Bảo hiểm dưới giá trị**

Tại thời điểm xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại, nếu Số tiền được bảo hiểm có giá trị nhỏ hơn 85% giá trị thực tế thay thế mới Tài sản thì Công ty bảo hiểm bồi thường theo tỷ lệ tương ứng với tổn thất hoặc thiệt hại đó.

### **Bảo hiểm nhiều Địa điểm**

Nếu Tài sản được bảo hiểm ở nhiều Địa điểm khác nhau thì Hợp đồng bảo hiểm này sẽ bảo hiểm riêng biệt cho Tài sản ở từng Địa điểm được bảo hiểm với điều kiện Người được bảo hiểm phải thông báo các Địa điểm này cho Công ty bảo hiểm.

### **Điều khoản loại trừ**

1. Tiền (bất kể loại nào).
2. Tài sản cá nhân đặt ngoài Địa điểm được bảo hiểm.
3. Xe cơ giới (bao gồm xe lăn hoặc xe dùng cho mục đích làm vườn) và các phụ tùng đi kèm.
4. Hành vi gian lận hoặc không trung thực của các thành viên hợp danh, giám đốc hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm.
5. Trộm cướp không có dấu hiệu đột nhập vào và thoát ra khỏi Địa điểm được bảo hiểm bằng vũ lực hoặc bất kỳ hành vi nào như vậy nhưng bất thành.
6. Tổn thất hoặc thiệt hại trực tiếp gây ra bởi quá trình lau chùi, nhuộm, sửa chữa hoặc cải tạo.
7. Tổn thất hoặc thiệt hại do mất và bóp méo thông tin trong hồ sơ lưu trữ gây ra bởi:
  - a) Từ thông (trừ khi từ thông này do sét gây ra),
  - b) khi gắn vào các máy móc hoặc thiết bị xử lý dữ liệu trừ khi bị gây ra bởi thiệt hại đối với máy móc và thiết bị đó,
  - c) do lỗi trong các hồ sơ lưu trữ.
8. Trái phiếu bao gồm trái phiếu không ghi tên, kỳ phiếu, hối phiếu, giấy tờ có giá, tem, công cụ chuyển nhượng, nữ trang, vàng bạc đá quý và các tài sản tương tự.
9. Tổn thất hoặc thiệt hại đối với kính bị trầy xước
10. Tổn thất hoặc thiệt hại do việc trì hoãn, trưng thu hoặc cầm giữ của cơ quan hải quan, cơ quan nhà nước hoặc các cơ quan có thẩm quyền khác.
11. Tổn thất hoặc thiệt hại do đổ vỡ hoặc hư hỏng về cơ hoặc điện của máy móc, thiết bị.
12. Tài sản được bảo hiểm theo hợp đồng bảo hiểm chuyên biệt hơn.

### **III. ĐIỀU KHOẢN MỞ RỘNG**

#### **1. Chi phí kiến trúc sư, giám định viên và kỹ sư tư vấn**

Các chi phí phát sinh cần thiết và hợp lý bao gồm nhưng không giới hạn đến các chi phí trả cho các kiến trúc sư, giám định viên và các chuyên gia tư vấn khác để lập dự toán, lập bản vẽ, lập bảng tiêu chuẩn kỹ thuật, định lượng, đấu thầu và giám sát nhưng không vượt quá 10% Số tiền bảo hiểm theo Phần I được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.

#### **2. Điều khoản bổ sung tài sản:**

Chi phí hợp lý cho việc thay đổi, bổ sung hoặc cải tiến Tài sản được bảo hiểm (nhưng không phải là việc tăng về giá trị tài sản vượt quá Số tiền bảo hiểm) với điều kiện là chi phí này không vượt quá 10% Số tiền bảo hiểm theo Phần I và Người được bảo hiểm cam kết sẽ thông báo vào cuối hàng quý về việc thay đổi, bổ sung hoặc cải tiến này và đóng khoản phụ phí bảo hiểm thích hợp cho Công ty bảo hiểm.

#### **3. Chi phí dọn dẹp hiện trường**

Các chi phí và phí tổn cần thiết phát sinh đối với Người được bảo hiểm trong việc dọn dẹp hiện trường, tháo dỡ hoặc phá hủy, để gia cố hoặc chống đỡ hoặc sửa chữa tạm thời phần nào đó hoặc từng phần nào đó của Tài sản được bảo hiểm bị tổn thất hoặc thiệt hại với điều kiện là các chi phí này:

- a) không được bảo hiểm theo bất kỳ hợp đồng bảo hiểm khác;
- b) không bao gồm chi phí di chuyển, vô hiệu hóa, dọn sạch các chất nhiễm bẩn, gây ô nhiễm, rò rỉ ngoại trừ các tổn thất hoặc thiệt hại do các rủi ro được bảo hiểm.
- c) chi phí này không vượt quá 10% tổng Số tiền bảo hiểm theo Phần I được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.

#### **4. Hệ thống điện**

Tổn thất hoặc thiệt hại do hòa hoãn đối với các thiết bị hoặc hệ thống điện được bảo hiểm bởi Hợp đồng bảo hiểm này phát sinh do hoặc gây ra bởi tình trạng quá tải, áp suất quá cao, đoản mạch, hồ quang điện, tự phát nhiệt hoặc rò rỉ điện do bất kỳ nguyên nhân nào kể cả sét đánh.

#### **5. Sai sót và thiếu sót**

Hợp đồng bảo hiểm này sẽ không bị vô hiệu do sai sót hoặc thiếu sót không cố ý và/hoặc thiếu thận trọng, định giá sai hoặc mô tả sai các lợi ích, rủi ro hoặc tài sản liên quan với điều kiện là Người được bảo hiểm phải thông báo cho Công ty bảo hiểm ngay khi phát hiện các sai sót và thiếu sót đó.

#### **6. Võ kính:**

Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm cho thiệt hại đối với kính tấm do bị vỡ kính hoặc bị hư hỏng do hoá chất sử dụng một cách vô tình hoặc ác ý trong Thời hạn bảo hiểm, phụ thuộc vào các điều kiện đặc biệt sau đây.

Các điều kiện đặc biệt:

- a) Hợp đồng bảo hiểm này không bảo hiểm cho:

- (i) tình trạng vỡ gây ra bởi hành vi cố ý hoặc có sự thông đồng của Người được bảo hiểm;
- (ii) giá đỡ hoặc khung cấu kiện các loại;
- (iii) chi phí dọn dẹp hoặc thay thế các đồ đạc, nội thất và các vật gây trở ngại khác;
- (iv) Kính lỗi hoặc bị nứt trừ khi đã được tuyên bố là bị lỗi hoặc nứt như vậy.

b) "Vỡ" không bao gồm tình trạng biến dạng hoặc thiệt hại không phải là bị nứt hết chiều dày của kính.

## 7. Chi phí cứu hoả và dập lửa

Phạm vi bảo hiểm của Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để chi trả các chi phí cho cảnh sát phòng cháy chữa cháy, chi phí bổ sung phương tiện chữa cháy, với điều kiện là trách nhiệm bồi thường của Công ty bảo hiểm đối với những chi phí này sẽ chỉ giới hạn ở những chi phí cần thiết và hợp lý phát sinh để chữa cháy ở tại hoặc kế bên địa điểm chứa Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này hoặc những đám cháy có khả năng gây nguy hiểm ngay lập tức cho Tài sản được bảo hiểm đó và sẽ không vượt quá 10% tổng Số tiền bảo hiểm theo Phần I được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.

## 8. Các tài sản bên trong khác

Các bên đồng ý và hiểu rằng thuật ngữ "Các tài sản khác" bao gồm:

- a) Tài liệu, bản thảo, sổ sách kinh doanh nhưng chỉ tính giá trị của nguyên vật liệu như là văn phòng phẩm cùng với chi phí vận chuyển đã phát sinh để làm ra tài liệu đó mà không tính đến giá trị của thông tin chứa đựng trong những tài liệu đó đối với Người được bảo hiểm và số tiền bồi thường cho mỗi tài liệu, mỗi bản thảo và mỗi cuốn sổ không vượt quá VND23,000,000.
- b) Dữ liệu trong hệ thống máy vi tính nhưng chỉ tính giá trị của nguyên vật liệu cùng với chi phí vận chuyển và thời gian máy chạy phát sinh để sao chép các dữ liệu đó (loại trừ bất kỳ chi phí nào liên quan đến việc tạo ra những thông tin lưu trữ trong đó), không tính giá trị của thông tin chứa đựng trong những dữ liệu đó đối với Người được bảo hiểm với số tiền không vượt quá VND23,000,000.
- c) Các bản mẫu, mô hình, khuôn mẫu, các bản sơ đồ và thiết kế, với số tiền bảo hiểm không vượt quá VND23,000,000 cho bất kỳ bản mẫu, mô hình, khuôn mẫu và sơ đồ và thiết kế nào.

## 9. Cơ quan chức năng có thẩm quyền

Phạm vi bảo hiểm của Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm cho chi phí bổ sung trong việc khôi phục các Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này mà bị phá hủy hoặc hư hại, mà chi phí này có thể phát sinh chỉ trong trường hợp Người được bảo hiểm cần phải tuân thủ các Quy định về Xây dựng hoặc các Quy định nào khác dựa theo hoặc được xây dựng theo bất kỳ Luật nào của Chính phủ hoặc bất kỳ Văn bản dưới luật nào do bất kỳ Cơ quan chức năng có thẩm quyền nào của thành phố hoặc địa phương đưa ra với điều kiện là:

Số tiền có thể được bồi thường theo Điều khoản mở rộng này sẽ không bao gồm:

- a) Chi phí phát sinh để tuân thủ bất kỳ Quy định hoặc Văn bản dưới luật nào đã đề cập ở trên đối với:
  - (i) Tình trạng phá hủy hoặc hư hại xảy ra trước khi ban hành Điều khoản mở rộng này.
  - (ii) Tình trạng phá hủy hoặc hư hại không được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này.
  - (iii) Chi phí được đề cập trong thông báo gửi cho Người được bảo hiểm trước khi xảy ra sự phá hủy hoặc hư hại.
  - (iv) Những Tài sản không bị tổn thất hoặc những bộ phận Tài sản không bị tổn thất.
- b) Chi phí bổ sung lên ra Người được bảo hiểm đã phải thanh toán ngay cả khi chưa phát sinh sự cần thiết phải tuân thủ bất kỳ Quy định hoặc Văn bản dưới luật nào đã đề cập trên đây để sửa chữa Tài sản bị hư hại hoặc bị phá hủy nhằm đưa Tài sản trở lại tình trạng giống như tình trạng khi mới.
- c) Các khoản thuế, lệ phí, chi phí để phát triển hoặc các chi phí khác hoặc chi phí để đánh giá tài sản phát sinh do tăng vốn có thể phải thanh toán cho Tài sản hoặc chủ sở hữu Tài sản có thể phải chi trả nhằm tuân thủ bất kỳ Quy định hoặc Văn bản dưới luật nào đã đề cập trên đây.

Công việc khôi phục phải được bắt đầu và thực hiện một cách khẩn trương nhất trong điều kiện cho phép và trong bất kỳ trường hợp nào công việc này cũng phải được hoàn thành trong vòng 12 tháng kể từ ngày xảy ra tình trạng phá hủy hoặc thiệt hại hoặc trong khoảng thời gian dài hơn mà Công ty bảo hiểm đồng ý bằng văn bản (trong thời hạn 12 tháng nói trên) và có thể được tiến hành toàn bộ hoặc từng phần tại địa điểm khác (nếu các Văn bản dưới luật và Quy định đã đề cập trên đây yêu cầu như vậy) và không vượt quá mức trách nhiệm của Công ty bảo hiểm như quy định trong Hợp đồng bảo hiểm khi chưa áp dụng điều khoản này.

Trong trường hợp trách nhiệm của Công ty bảo hiểm theo (bất kỳ khoản mục nào của) Hợp đồng bảo hiểm này ngoài Điều khoản mở rộng này giảm đi với việc áp dụng bất kỳ điều khoản và điều kiện nào khác của Hợp đồng bảo hiểm này thì trách nhiệm của Công ty bảo hiểm theo Điều khoản mở rộng này (đối với bất kỳ điều khoản nào như thế) cũng sẽ giảm đi theo tỷ lệ tương ứng.

Tổng số tiền có thể được bồi thường theo bất kỳ điều khoản nào của Hợp đồng bảo hiểm này sẽ không vượt quá Số tiền bảo hiểm theo Phần I.

Mọi điều khoản khác của Hợp đồng bảo hiểm này, trừ những điều kiện đã được sửa đổi bởi việc áp dụng Điều khoản này, vẫn sẽ áp dụng như thể chúng là một bộ phận hợp thành của Hợp đồng bảo hiểm này.

## 10. Giá trị khôi phục

Trong trường hợp Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này bị phá hủy hoặc hư hại, cơ sở để xác định số tiền có thể được bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này sẽ là chi phí thay thế hoặc khôi phục được tiến hành tại cùng một địa điểm của Tài sản bị phá hủy hoặc hư hại thuộc cùng một loại hoặc kiểu, tuy nhiên không có chất lượng cao hơn hoặc có số lượng nhiều hơn so với Tài sản được bảo hiểm khi còn mới, trên cơ sở tuân theo các Quy định đặc biệt sau đây cũng như các điều kiện và điều khoản của Hợp đồng bảo hiểm này trừ những điểm đã được sửa đổi theo Điều khoản này.

CÁC QUY ĐỊNH ĐẶC BIỆT

- a) Công việc thay thế hoặc khôi phục (có thể được tiến hành tại địa điểm khác và bằng bất kỳ biện pháp nào đáp ứng những yêu cầu của Người được bảo hiểm với điều kiện là trách nhiệm của Công ty bảo hiểm không vì thế mà tăng lên) phải được bắt đầu và thực hiện một cách khẩn trương nhất trong điều kiện cho phép và trong bất kỳ trường hợp nào công việc này cũng phải được hoàn thành trong vòng 12 tháng kể từ ngày xảy ra tình trạng bị phá hủy hoặc tổn thất hoặc trong khoảng thời gian dài hơn mà Công ty bảo hiểm đồng ý bằng văn bản (trong thời hạn 12 tháng nói trên), nếu không, Công ty bảo hiểm sẽ không bồi thường vượt quá số tiền lẽ ra có thể bồi thường như quy định trong Hợp đồng bảo hiểm khi không áp dụng Điều khoản mở rộng này;
- b) Cho đến khi Người được bảo hiểm phát sinh chi phí trong quá trình thay thế hoặc khôi phục tài sản bị phá hủy hoặc thiệt hại, Công ty bảo hiểm sẽ không chịu trách nhiệm cho những khoản thanh toán nào vượt quá số tiền lẽ ra có thể bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này nếu Điều khoản mở rộng này không được áp dụng;
- c) Vào thời điểm thay thế hoặc khôi phục, tổng chi phí thực tế lẽ ra đã phát sinh cho việc thay thế hoặc khôi phục nếu toàn bộ tài sản được bảo hiểm bị phá hủy vượt quá số tiền bảo hiểm ngay vào thời điểm xảy ra hỏa hoạn hoặc thời điểm bắt đầu sự phá hủy hoặc thiệt hại đối với tài sản đó do những rủi ro khác được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này, khi đó Người được bảo hiểm sẽ được xem như là tự bảo hiểm cho chính mình đối với phần chi phí vượt mức và sẽ tự gánh chịu phần tỷ lệ tổn thất tương ứng đó. Điều khoản mở rộng này sẽ áp dụng riêng rẽ cho từng hạng mục của Hợp đồng bảo hiểm này (nếu nhiều hơn một hạng mục) tùy thuộc vào quy định được nêu ở trên;
- d) Công ty bảo hiểm sẽ không bồi thường vượt quá số tiền lẽ ra có thể bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này nếu không áp dụng Điều khoản này nếu như tại thời điểm xảy ra tình trạng bị phá hủy hoặc tổn thất hoặc đối với bất kỳ Tài sản nào được bảo hiểm, Tài sản đó đã được bảo hiểm bởi bất kỳ một hợp đồng bảo hiểm nào khác do Người được bảo hiểm hoặc người đại diện của Người được bảo hiểm giao kết mà việc bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm đó không theo quy định về việc khôi phục tài sản của Điều khoản mở rộng này;
- e) Điều khoản mở rộng này sẽ không có hiệu lực nếu như:
  - (i) Người được bảo hiểm không thông báo cho Công ty bảo hiểm về ý định về ý định của mình đối với việc thay thế hoặc khôi phục tài sản bị phá hủy hoặc hư hại trong vòng 6 tháng kể từ ngày phát sinh tình trạng phá hủy hoặc hư hại hoặc thời gian dài hơn mà Công ty bảo hiểm chấp nhận bằng văn bản;
  - (ii) Người được bảo hiểm không thể hoặc không muốn thay thế hoặc khôi phục Tài sản bị phá hủy hoặc hư hại ngay tại hiện trường hoặc địa điểm khác.

#### 11. Điều khoản di chuyển tạm thời

Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này được bảo hiểm (với giới hạn là 20% Số tiền bảo hiểm) trong khi chúng được di chuyển một cách tạm thời đi chỗ khác để làm vệ sinh, cải tạo, thay đổi, sửa chữa hoặc vì mục đích tương tự nào khác ở bất kỳ nơi nào tại cùng một địa điểm hoặc chuyển tới các địa điểm khác trong quá trình chúng được vận chuyển tới hoặc từ đó bằng đường sắt, đường bộ hoặc đường thủy trong lãnh thổ nước **Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam**.

Số tiền có thể được bồi thường theo điều khoản mở rộng này đối với Tài sản được di chuyển như vậy sẽ không vượt quá số tiền lẽ ra đã có thể được bồi thường nếu tổn thất xảy ra ở khu vực thuộc phạm vi Địa điểm được bảo hiểm mà từ đó Tài sản được chuyển đi một cách tạm thời.

Điều khoản mở rộng này không áp dụng đối với Tài sản đã được bảo hiểm theo các hợp đồng bảo hiểm khác và cũng không áp dụng đối với các hạng mục bảo hiểm cho hàng dự trữ và hàng hóa thuộc mọi chủng loại cũng như không áp dụng đối với tổn thất phát sinh tại địa điểm khác không thuộc phạm vi địa điểm được bảo hiểm mà từ đó Tài sản được di chuyển một cách tạm thời đến:

- a) Xe cơ giới và khung gầm xe cơ giới.
- b) Tài sản (ngoài máy móc, thiết bị) được giao phó, ủy thác cho Người được bảo hiểm.

## PHẦN II – TRÁCH NHIỆM

### I. ĐỊNH NGHĨA

#### Phạm vi lãnh thổ

Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam

#### Công việc kinh doanh

Được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm và bao gồm:

- a) bảo trì Địa điểm được bảo hiểm của Người được bảo hiểm,
- b) hoạt động cung cấp các tổ chức hậu cần, đoàn hội, thể dục thể thao và phúc lợi cho các nhân viên, các dịch vụ sơ cứu và phòng cháy chữa cháy,
- c) công việc cá nhân do nhân viên đảm trách cho Người được bảo hiểm, hoặc thành viên hợp danh, giám đốc hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm với sự đồng ý của Người được bảo hiểm.

#### Thẩm quyền tài phán

Công ty bảo hiểm không có trách nhiệm bồi thường liên quan đến những phán quyết mà không được ban hành bởi hoặc nhận được đầu tiên từ Tòa án có thẩm quyền của nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

### II. PHẠM VI BẢO HIỂM

#### (A) Trách nhiệm công cộng

Công ty bảo hiểm sẽ thanh toán cho Người được bảo hiểm tất cả số tiền mà Người được bảo hiểm có trách nhiệm pháp lý phải bồi thường và các chi phí và phí tổn của người khiếu nại cho những Thương tật thân thể bất ngờ (bao gồm tử vong và bệnh tật hay ốm đau) của bất kỳ cá nhân nào hoặc tổn thất hoặc thiệt hại vật chất bất ngờ đối với tài sản do một sự cố liên quan đến Công việc kinh doanh của Người được bảo hiểm và diễn ra:

1. trong suốt thời hạn bảo hiểm,

2. trong Phạm vi lãnh thổ được bảo hiểm
- Với điều kiện là trách nhiệm của Công ty bảo hiểm đối với tất cả các thiệt hại phải trả cho bất kỳ người khiếu nại nào liên quan đến hoặc phát sinh từ một sự cố hoặc tất cả các sự cố trong cùng một chuỗi diễn ra là hậu quả từ hoặc bị quy cho là do cùng một nguyên nhân hoặc cùng một sự việc ban đầu sẽ không vượt quá Số tiền bảo hiểm theo Phần II được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.
- (B) Trách nhiệm của Người thuê nhà**
- Công ty bảo hiểm sẽ thanh toán cho Người được bảo hiểm là người thuê nhà đối với các trách nhiệm pháp lý cho các tổn thất hoặc thiệt hại bất ngờ gây ra cho Tòa nhà hoặc một phần Tòa nhà và/hoặc các Tài sản bên trong (bao gồm nội thất và đồ đạc cố định) của Tòa nhà nói trên không phải thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm tuy nhiên do Người được bảo hiểm sử dụng trong suốt thời hạn bảo hiểm với điều kiện là Người được bảo hiểm không được bồi thường dưới bất kì hợp đồng bảo hiểm nào khác và trách nhiệm của Công ty bảo hiểm cho bất kì tổn thất bất ngờ nào cũng không vượt quá hạn mức bồi thường theo Phần II được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.
- (C) Chi phí**
- Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm tất cả các chi phí và phí tổn đã phát sinh mà Công ty bảo hiểm chấp thuận bằng văn bản cho các sự kiện liên quan đến trách nhiệm bồi thường theo Phần này.

### Điều khoản loại trừ

**(A) Trách nhiệm công cộng**

Công ty bảo hiểm không có trách nhiệm bồi thường cho:

1. trách nhiệm đối với thương tật, ốm đau, tổn thất hoặc thiệt hại phát sinh từ hành động sai sót cố ý của Người được bảo hiểm hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm và lẽ ra có thể được dự tính hợp lý nếu xét đến tính chất và hoàn cảnh của hành động hoặc sai sót đó;
2. thương tật cá nhân của nhân viên của Người được bảo hiểm phát sinh trực tiếp hoặc gián tiếp từ hoặc trong quá trình làm việc cho Người được bảo hiểm;
3. tổn thất hoặc thiệt hại tài sản thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm hoặc dưới sự trông coi, kiểm soát của nhân viên của Người được bảo hiểm (không phải tài sản cá nhân, bao gồm xe cộ của thành viên hợp danh, giám đốc hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm);
4. bồi thường thiệt hại theo ước định hoặc bị phạt do vi phạm hợp đồng;
5. thương tật cá nhân, tổn thất hoặc thiệt hại phát sinh từ việc sở hữu, chiếm hữu hoặc sử dụng của Người được bảo hiểm hoặc người đại diện của Người được bảo hiểm đối với:
  - a) Các phương tiện cơ giới, hoặc máy móc hoặc rơ moóc kèm theo mà được vận hành trong hoàn cảnh được điều chỉnh bởi bất kỳ quy định pháp luật về giao thông đường bộ nào (ngoại trừ việc xếp hàng lên hoặc dỡ hàng xuống trừ khi Người được bảo hiểm được bảo hiểm riêng biệt cho các rủi ro đó),
  - b) Các phương tiện đường thủy (ngoại trừ dùng lực đẩy thủ công), phương tiện chạy trên đệm không khí hoặc phương tiện hàng không,
  - c) Đất đai hoặc tòa nhà mà Người được bảo hiểm sở hữu hoặc thuê mượn và không nằm trong Địa điểm được bảo hiểm được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.
6. Trách nhiệm sản phẩm thuộc bất kì loại nào.

**(B) Trách nhiệm của Người thuê nhà**

Công ty bảo hiểm sẽ không bảo hiểm cho:

1. tổn thất hoặc thiệt hại đối với tài sản bên trong tòa nhà thuộc sở hữu của Người được bảo hiểm;
2. các trách nhiệm đã đảm nhận theo một thỏa thuận ngoại trừ trách nhiệm Người được bảo hiểm đáng ra đã phải gánh chịu nếu không có thỏa thuận nào cả.

### III. ĐIỀU KHOẢN MỞ RỘNG

**1. Biển hiệu đèn neon/bảng hiệu quảng cáo**

Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm cho trách nhiệm pháp lý của Người được bảo hiểm trực tiếp phát sinh từ các tai nạn gây ra bởi hoặc thông qua việc lắp đặt Biển hiệu đèn neon/Bảng hiệu quảng cáo là tài sản của Người được bảo hiểm.

Người được bảo hiểm cam kết tuân thủ mọi đạo luật, văn bản dưới luật và các quy định pháp luật liên quan và tại mọi thời điểm đảm bảo rằng việc lắp đặt Biển hiệu đèn neon/Bảng hiệu quảng cáo đó luôn được duy trì trong một tình trạng phù hợp và khi phát hiện bất kỳ khiếm khuyết nào Người được bảo hiểm phải lập tức sửa chữa khiếm khuyết đó và đồng thời có những biện pháp bổ sung để đề phòng tai nạn tùy theo yêu cầu thực tế của tình hình.

**2. Trách nhiệm cho phương tiện trong bãi đỗ xe của Người được bảo hiểm**

Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm trách nhiệm pháp lý của Người được bảo hiểm đối với tổn thất hoặc thiệt hại cho xe cộ dưới sự kiểm soát của Người được bảo hiểm hoặc Nhân viên quản lý bãi đỗ xe của Người được bảo hiểm/Nhân viên của Người được bảo hiểm khi xe cộ đó đang đỗ trong bãi đỗ xe của Người được bảo hiểm.

MIỄN LÀ Công ty bảo hiểm không chịu trách nhiệm đối với các tổn thất hoặc thiệt hại mà đã được bảo hiểm bởi hợp đồng bảo hiểm khác.

**3. Chất/ dỡ hàng hóa**

Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm trách nhiệm pháp lý của Người được bảo hiểm đối với thương tật thân thể và/hoặc tổn thất hoặc thiệt hại tài sản phát sinh từ và trong quá trình chất dỡ hàng hóa từ phương tiện cơ giới đang đứng yên bao gồm việc giao nhận hoặc thu gom hàng hóa lên xe hoặc ra khỏi xe.

#### 4. **Ngộ độc thực phẩm, đồ uống**

Cho dù có bất kể quy định nào trái ngược trong Hợp đồng bảo hiểm này, các bên tuyên bố và đồng ý rằng Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm trách nhiệm liên quan đến tình trạng tử vong hoặc thương tật thân thể bất ngờ gây ra bởi hoặc phát sinh từ các chất lạ hoặc độc hại trong thực phẩm và thức uống mà Người được bảo hiểm bán hoặc cung cấp tại hoặc từ Địa điểm được bảo hiểm.

#### 5. **Hoạt động thể thao và xã hội**

Hợp đồng bảo hiểm này bảo hiểm cho các câu lạc bộ thể thao và/hoặc xã hội do nhân viên của Người được bảo hiểm định danh thành lập và/hoặc tổ chức, tuy nhiên chỉ liên quan đến các hoạt động thể thao và xã hội của câu lạc bộ này.

#### 6. **Công việc riêng của các Giám đốc và Cán bộ**

Hợp đồng bảo hiểm này được mở rộng để bảo hiểm cho Người được bảo hiểm và Giám đốc hoặc Cán bộ của Người được bảo hiểm liên quan đến các nhiệm vụ công việc hoặc nhiệm vụ cá nhân của bất kỳ nhân viên nào của Người được bảo hiểm được thực hiện bởi Giám đốc hoặc Cán bộ đó.

Với điều kiện là:

- a) các Giám đốc hoặc Cán bộ không được bồi thường theo hợp đồng bảo hiểm nào khác.
- b) Điều khoản mở rộng này không áp dụng với hoặc bao gồm trách nhiệm liên quan đến tình trạng thương tật của bất kỳ người nào giao kết hợp đồng dịch vụ hoặc thử việc với Giám đốc và/hoặc Cán bộ đó trong trường hợp thương tật phát sinh từ và trong quá trình người đó làm việc cho Giám đốc và/hoặc Cán bộ đó.
- c) Giám đốc và/hoặc Cán bộ đó phải tuân thủ và thực hiện các điều khoản, điều khoản loại trừ, hạn mức và điều kiện nếu có áp dụng của Phần này như thể họ là Người được bảo hiểm.

### **PHẦN III – BẢO HIỂM TIỀN**

#### **I. ĐỊNH NGHĨA**

**Tiền:** Tiền xu hiện hành, ngân phiếu, tiền giấy, hối phiếu ngân hàng, séc định danh/séc chuyển khoản, lệnh chuyển tiền liên bưu điện và lệnh chuyển tiền của Người được bảo hiểm hoặc được Người được bảo hiểm thừa nhận trách nhiệm và sử dụng trong công việc kinh doanh.

**Giờ làm việc:** Bao gồm giờ làm việc hành chính thông thường, bao gồm giờ làm thêm mà Người được bảo hiểm hoặc các thành viên hợp danh, giám đốc hoặc nhân viên của Người được bảo hiểm có trách nhiệm với số Tiền trên ở khu vực làm việc của tòa nhà.

#### **II. PHẠM VI BẢO HIỂM**

Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm đối với việc mất hoặc thiệt hại về Tiền phát sinh trong Thời hạn bảo hiểm với số tiền bồi thường tối đa theo Phần III được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.

1. Khi số Tiền này được cất giữ trong két và phòng an toàn có khóa hoặc ngăn kéo/tủ đựng tiền có khóa tại Địa điểm được bảo hiểm trong Giờ làm việc.
2. Khi số tiền này được cất giữ trong két và phòng an toàn có khóa tại Địa điểm được bảo hiểm sau Giờ làm việc với số tiền bồi thường tối đa được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm hoặc được cất giữ trong ngăn kéo/tủ đựng tiền có khóa với số tiền bồi thường là giá trị nhỏ hơn giữa VND57,500,000 hoặc số tiền được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.
3. Tiền đang trong quá trình vận chuyển tại bất kỳ nơi nào trong phạm vi lãnh thổ Việt Nam chuyển đến hoặc chuyển ra khỏi Địa điểm được bảo hiểm do Người được bảo hiểm hoặc những người được Người được bảo hiểm ủy quyền có tên trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm bảo quản.

#### **Điều kiện**

Bảo hiểm này được áp dụng với điều kiện là:

- A. Số Tiền cho mỗi lần vận chuyển vượt quá VND115,000,000 phải được hộ tống bởi ít nhất một nhân viên chuyên nhiệm đủ tiêu chuẩn sức khỏe.
- B. Người được bảo hiểm:
  - (1) lưu giữ đầy đủ hồ sơ về lượng Tiền vận chuyển và tại bất kỳ Địa điểm nào mà Tiền được bảo hiểm theo Phần này;
  - (2) lưu trữ hồ sơ xa khỏi các khu vực có két sắt và phòng an toàn chứa lượng Tiền trên;
  - (3) rút và mang chìa khóa hoặc mã khóa của két sắt và phòng an toàn chứa lượng tiền trên ra khỏi khu vực có két sắt và phòng an toàn khi không ở đó.

#### **Điều khoản loại trừ**

1. Tổn thất do sai sót hoặc thiếu sót trong hóa đơn, thanh toán hoặc kế toán hoặc do giảm giá trị tiền hoặc sử dụng tiền giả;
2. Tổn thất do hoặc thông qua hành vi thông đồng hoặc biển thủ gian lận hoặc chiếm dụng gian lận của Người được bảo hiểm hoặc bất kỳ người nào làm việc cho Người được bảo hiểm;
3. Mất Tiền đã giao cho các hãng chuyển tiền chuyên nghiệp hoặc cho bất kỳ người nào không phải là nhân viên được Người được bảo hiểm ủy quyền;
4. Tiền để trong xe không được giám sát;
5. Mất Tiền để trong ngăn kéo và/hoặc két sắt có khóa sau khi sử dụng các chìa khóa và/hoặc tổ hợp số, trừ khi đe dọa hoặc sử dụng bạo lực để lấy được các chìa khóa và/hoặc tổ hợp số đó;
6. Biến mất một cách bí ẩn hoặc mất mát không giải thích được

7. Tồn thất hoặc thiệt hại do hành vi trộm, cướp, đột nhập trừ khi các hành vi đó có dấu hiệu xâm nhập vào và thoát ra khỏi địa điểm được bảo hiểm bằng vũ lực;
8. Bất kỳ tổn thất hậu quả nào.

### III. ĐIỀU KHOẢN MỞ RỘNG

#### 1. Mất hoặc thiệt hại về kết sắt/ngăn kéo/tủ đựng/máy tính tiền

Phần này được mở rộng để bảo hiểm cho tình trạng mất hoặc thiệt hại về kết sắt/ngăn kéo/tủ đựng/máy tính tiền trực tiếp gây ra bởi hành vi cố ý lấy tài sản đựng trong kết sắt/ngăn kéo/tủ đựng/máy tính tiền với giá trị tối đa là VND11,500,000 trong thời hạn bảo hiểm nhưng bất thành.

#### 2. Quyền lợi tai nạn cá nhân

Hợp đồng bảo hiểm này bảo hiểm cho tối đa hai nhân viên của Người được bảo hiểm trong trường hợp bị thương tật thân thể gây ra do hành vi trộm/cướp có vũ trang hoặc việc thực hiện bất thành các hành vi này phát sinh trực tiếp hoặc gián tiếp trong quá trình làm việc cho Người được bảo hiểm và tình trạng thương tật đó là nguyên nhân duy nhất dẫn đến tình trạng tử vong hoặc thương tật của nhân viên mà không do bất kỳ nguyên nhân nào khác.

Bảng Quyền lợi bảo hiểm	Số tiền bảo hiểm (áp dụng cho mỗi Nhân viên)
(a) Tử vong	VND230,000,000
(b) Mù cả hai mắt toàn bộ vĩnh viễn	VND230,000,000
(c) Mất cả hai tay hoặc hai chân hoặc một tay và một chân	VND230,000,000
(d) Mất một tay hoặc một chân và mù một mắt toàn bộ vĩnh viễn	VND230,000,000
(e) Mù một mắt toàn bộ vĩnh viễn	VND115,000,000
(f) Mất một tay hoặc một chân	VND115,000,000
Tất cả các tình trạng trên xảy ra trong vòng ba tháng sau khi bị thương tật thân thể	
(g) Thương tật toàn bộ không thể tham gia hoặc theo sát công việc	VND1,500,000/tuần
(h) Thương tật một phần không thể tham gia hoặc theo sát công việc	VND460,000/tuần

Thời hạn bảo hiểm áp dụng cho điểm (g) và (h) không vượt quá 52 tuần đối với mỗi một thương tật kể từ ngày bị thương tật đó.

#### Các quy định đặc biệt áp dụng cho Điều khoản mở rộng 2

- a) Không có nhân viên nào của Người được bảo hiểm sẽ được bồi thường nhiều hơn một Quyền lợi bảo hiểm được ghi trong Bảng Quyền lợi bảo hiểm liên quan cùng một vụ tai nạn hoặc cùng một thời gian. Công ty bảo hiểm không có nghĩa vụ bồi thường khác cho nhân viên sau khi đã chấp nhận và thanh toán một yêu cầu bồi thường theo bất kỳ một Quyền lợi bảo hiểm nào.
- b) Công ty bảo hiểm không có trách nhiệm thanh toán bất kỳ Quyền lợi bảo hiểm nào cho tình trạng tử vong hoặc thương tật xảy ra do bất kỳ bệnh về thể chất hoặc thần kinh hoặc tình trạng ốm yếu hoặc thai nghén hoặc sinh đẻ có sẵn.
- c) Nhân viên của Người được bảo hiểm hoặc người quản lý di sản của nhân viên của Người được bảo hiểm phải cung cấp mọi giấy chứng nhận, thông tin và bằng chứng theo tính chất được Công ty bảo hiểm yêu cầu và chịu mọi chi phí phát sinh liên quan.
- d) Trong trường hợp có yêu cầu bồi thường liên quan đến thương tật thân thể, nhân viên của Người được bảo hiểm phải đi kiểm tra y tế theo tần suất như yêu cầu của Công ty bảo hiểm và mọi chi phí sẽ do Công ty bảo hiểm chi trả. Trường hợp nhân viên của Người được bảo hiểm tử vong, Công ty bảo hiểm có quyền yêu cầu tiến hành khám nghiệm tử thi và mọi chi phí phát sinh liên quan sẽ do Công ty bảo hiểm chi trả trừ trường hợp pháp luật không cho phép.

### PHẦN IV – BẢO HIỂM LÒNG TRUNG THỰC

#### I. PHẠM VI BẢO HIỂM

Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường cho Người được bảo hiểm đối với tổn thất trực tiếp về tiền phát sinh từ hành vi gian lận hoặc không trung thực của bất kỳ nhân viên nào có tên trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm theo các hạn mức trách nhiệm áp dụng cho Phần IV được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm:

1. Trong Thời hạn bảo hiểm.
2. Trong thời gian nhân viên này làm việc liên tục không gián đoạn cho Người được bảo hiểm.
3. Liên quan đến công việc và nhiệm vụ của nhân viên này.

Với điều kiện là số tiền hoặc những số tiền đã trả cho hoặc phải trả cho Người được bảo hiểm trong thời hạn bồi thường sẽ làm giảm số tiền bồi thường để bất kỳ số tiền hoặc tổng số tiền phải trả cho Người được bảo hiểm không vượt quá Số tiền bảo hiểm.

#### Cơ sở thanh toán bồi thường

TMIV Public P

Cơ sở thanh toán bồi thường:

1. đối với tổn thất liên quan đến tài sản hữu hình không phải là tiền, Công ty bảo hiểm có thể chọn một trong hai hình thức sau:
  - Thanh toán chi phí cần thiết để khôi phục hoặc thay thế tài sản bị tổn thất bằng tài sản tương đương về tuổi và tình trạng,
  - Thay thế các bộ phận vật chất bị hư hại bằng các bộ phận tương đương về tuổi và tình trạng.
2. đối với tổn thất về tiền, Công ty bảo hiểm sẽ thanh toán số tiền bị tổn thất.

#### Điều kiện

1. Khi xảy ra bất kỳ sự kiện nào làm phát sinh hoặc có khả năng làm phát sinh yêu cầu bồi thường theo Phần này thì ngay khi nhận biết được về tổn thất hoặc thiệt hại đó, Người được bảo hiểm phải lập tức thông báo cho:
  - a) Công an và có các biện pháp thiết thực để khởi tố nhân viên có liên quan nhằm kết tội về hành vi phạm tội hình sự mà Nhân viên có liên quan đó đã thực hiện.
  - b) Lập tức thông báo cho Công ty bảo hiểm về nhân viên hoặc các nhân viên liên quan, về nơi ở và các hành vi gian lận hoặc không trung thực mà Người được bảo hiểm đã phát hiện được và trong vòng ba tháng sau đó gửi cho Công ty bảo hiểm yêu cầu bồi thường và cung cấp đầy đủ thông tin chi tiết và bằng chứng và các thông tin khác mà Công ty bảo hiểm có thể yêu cầu một cách hợp lý.
2. Trường hợp Người được bảo hiểm có yêu cầu bồi thường thì Người được bảo hiểm phải cho phép Công ty bảo hiểm kiểm tra các sổ sách kế toán và báo cáo của kế toán viên về những sổ sách đó và Người được bảo hiểm phải cung cấp đầy đủ thông tin và hỗ trợ cần thiết để Công ty bảo hiểm nhận được bồi hoàn từ nhân viên liên quan hoặc người quản lý tài sản của nhân viên này cho số tiền mà Công ty bảo hiểm đã thanh toán hoặc có nghĩa vụ thanh toán theo Phần này.
3. Giá trị tài sản của nhân viên liên quan đến hành vi gian lận hoặc không trung thực làm phát sinh hoặc có khả năng làm phát sinh yêu cầu bồi thường theo Phần này và bất kỳ số tiền nào mà Người được bảo hiểm lẽ ra đã phải thanh toán cho nhân viên này nếu không có hành vi gian lận hoặc không trung thực này sẽ được khấu trừ từ số tiền bồi thường theo Phần này.

#### Điều khoản loại trừ

Hợp đồng bảo hiểm này không bảo hiểm:

1. cho hành vi gian lận hoặc không trung thực của bất kỳ nhân viên nào trừ khi hành vi gian lận hoặc không trung thực bị phát hiện trong thời hạn bảo hiểm hoặc trong vòng sáu tháng sau đó hoặc trong vòng sáu tháng sau khi nhân viên đó bị tử vong, nghỉ hưu hoặc chấm dứt làm việc do bất kỳ nguyên nhân nào, tùy thuộc vào sự kiện nào diễn ra trước.
2. nếu bản chất công việc kinh doanh của Người được bảo hiểm thay đổi trừ khi Người được bảo hiểm gửi thông báo cho Công ty bảo hiểm và được Công ty bảo hiểm chấp thuận bằng văn bản.
3. nếu công việc hoặc nhiệm vụ của nhân viên này hoặc thù lao của nhân viên bị giảm, trừ khi Người được bảo hiểm gửi thông báo cho Công ty bảo hiểm và được Công ty bảo hiểm chấp thuận bằng văn bản.
4. nếu Người được bảo hiểm không giám sát việc thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng ngừa và kiểm tra để đảm bảo tính chính xác của các báo cáo kế toán.
5. cho nhiều hơn một yêu cầu bồi thường liên quan đến bất kỳ một hay nhiều hành vi gian lận hoặc không trung thực nào của bất kỳ nhân viên nào.

#### II. ĐIỀU KHOẢN MỞ RỘNG

1. Chi phí Kiểm toán viên và Kế toán viên

Hợp đồng bảo hiểm này bồi thường chi phí hợp lý thanh toán cho dịch vụ chuyên nghiệp của các kiểm toán viên và kế toán viên (tuy nhiên các kiểm toán viên và kế toán viên này không được thuê để trao đổi về trách nhiệm phát sinh theo Hợp đồng bảo hiểm này) mà Người được bảo hiểm phải thanh toán sau khi phát sinh tổn thất được bảo hiểm để trích dẫn, thu thập và chứng nhận bất kỳ thông tin nào trong hồ sơ sổ sách của Người được bảo hiểm theo yêu cầu của Công ty bảo hiểm. Với điều kiện là trách nhiệm tối đa của Công ty bảo hiểm theo điều khoản mở rộng này sẽ là VND46,000,000 cho mỗi và mọi vụ tổn thất.

#### PHẦN V – TAI NẠN CÁ NHÂN

##### I. ĐỊNH NGHĨA

**Cá nhân được bảo hiểm** là mỗi người có tên trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm/Sửa đổi bổ sung, hoặc có tên trong danh sách đính kèm do Người được bảo hiểm cung cấp và thường trú tại Việt Nam hoặc đang trong thời gian làm việc tại Việt Nam.

**Tai nạn** là bất kỳ sự kiện bất ngờ và không lường trước được trong thời hạn bảo hiểm, dẫn đến thương tật thân thể mà nguyên nhân hoặc một trong các nguyên nhân của tình trạng thương tật thân thể không xuất phát từ cơ thể của nạn nhân và xảy ra ngoài tầm kiểm soát của nạn nhân.

**Thương tật** là thương tật thân thể gây ra duy nhất bởi tai nạn và không gây ra bởi tình trạng ốm đau, bệnh tật hoặc suy giảm thể chất hoặc tinh thần hoặc ngộ độc thực phẩm & thuốc xảy ra trong thời hạn bảo hiểm.

**Số tiền bảo hiểm chính** là số tiền được lựa chọn bởi Người được bảo hiểm/Cá nhân được bảo hiểm ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm thể hiện số tiền bồi thường tối đa trong trường hợp Tử vong hoặc Thương tật vĩnh viễn.

**Tiền lương** là lương cơ bản cộng với các khoản trợ cấp cố định khác được trả cho mỗi tháng trừ khi Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm có quy định khác. Tiền lương ngày (ngoại trừ Chủ nhật) được tính bằng cách lấy Tiền lương tháng chia cho 26 ngày trừ khi Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm quy định khác.

##### II. PHẠM VI BẢO HIỂM

Công ty bảo hiểm sẽ bồi thường trong trường hợp tử vong hoặc thương tật (Hậu quả) theo quy định trong Bảng tỷ lệ bồi thường dưới đây nếu Cá nhân được bảo hiểm bị Thương tật do Tai nạn mà trong vòng hai năm sau ngày xảy ra Tai nạn, thương tật này là nguyên nhân duy nhất khiến cho Người được bảo hiểm tử vong hoặc bị thương tật như vậy.



<b>Hậu quả</b>	<b>Quyền lợi</b>
A. Tử vong	A. Số tiền bảo hiểm chính ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm.
B. Thương tật hoặc mất vĩnh viễn theo mô tả dưới đây	B. Số tiền bồi thường bằng tỷ lệ phần trăm của Số tiền bảo hiểm chính ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm. Tỷ lệ phần trăm chi trả được quy định trong bảng dưới đây căn cứ vào từng Hậu quả:

**Tỷ lệ bồi thường**

1. Thương tật toàn bộ vĩnh viễn không thể tham gia hoặc theo sát công việc dưới mọi hình thức	100%
2. Mù một hoặc cả hai mắt toàn bộ vĩnh viễn	100%
3. Mất hoặc mất khả năng sử dụng toàn bộ và vĩnh viễn:	100%
a) một hoặc hai chi	
b) một hoặc hai bàn tay	
c) cánh tay từ khuỷu trở lên	
d) cánh tay từ khuỷu tay trở xuống	
e) chân từ đầu gối trở lên	
f) chân từ đầu gối trở xuống	
4. Mất toàn bộ vĩnh viễn:	
a) một mắt ngoại trừ vẫn cảm nhận được ánh sáng	50%
b) thủy tinh thể của một mắt	
5. Mất hoặc mất khả năng sử dụng toàn bộ và vĩnh viễn:	
a) ngón cái và bốn ngón tay của một bàn tay	50%
b) bốn ngón tay của một bàn tay	40%
c) ngón tay cái (hai đốt)	25%
d) ngón tay cái (một đốt)	10%
e) ngón trỏ (ba đốt)	15%
f) ngón trỏ (hai đốt)	8%
g) ngón trỏ (một đốt)	4%
h) ngón giữa (ba đốt)	10%
i) ngón giữa (hai đốt)	4%
j) ngón giữa (một đốt)	2%
k) ngón đeo nhẫn (ba đốt)	8%
l) ngón đeo nhẫn (hai đốt)	4%
m) ngón đeo nhẫn (một đốt)	2%
n) ngón út (ba đốt)	6%
o) ngón út (hai đốt)	3%
p) ngón út (một đốt)	2%
q) tất cả các ngón chân của một bàn chân	17%
r) ngón chân cái (hai đốt)	5%
s) ngón chân cái (một đốt)	2%

t)	các ngón chân khác	3%
6.	Thương tật toàn bộ vĩnh viễn:	
a)	điếc cả hai tai	75%
b)	điếc một tai	15%
c)	mất khả năng nói	50%
7.	Thương tật một phần vĩnh viễn không được mô tả trong bảng trên ngoại trừ trường hợp mất vị giác hoặc khứu giác	Tỷ lệ bồi thường sẽ được Công ty bảo hiểm đánh giá dựa trên ý kiến của chuyên gia tư vấn của Công ty bảo hiểm và phù hợp với tỷ lệ bồi thường quy định trong bảng trên và không phụ thuộc vào nghề nghiệp và công việc của Cá nhân được bảo hiểm.
C.	Thương tật toàn bộ tạm thời không thể tham gia hoặc theo sát công việc thông thường	Quyền lợi bảo hiểm áp dụng theo tuần được ghi trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm. Áp dụng cho thời hạn không quá 104 tuần kể từ ngày xảy ra Hậu quả đầu tiên
D.	Thương tật một phần tạm thời không thể tham gia hoặc theo sát công việc thông thường	
E.	Chi phí y tế, phẫu thuật, nằm viện, điều dưỡng đã phát sinh một cách cần thiết trong vòng 104 tuần sau ngày bị Thương tật, với điều kiện là các chi phí và phí tổn cho các dịch vụ chuyên nghiệp này phải cần thiết và hợp lý và được thực hiện bởi các chuyên gia y tế, bác sĩ điều trị, bác sĩ phẫu thuật hoặc y tá có đủ trình độ chuyên môn và chứng chỉ hành nghề hợp pháp và/hoặc phát sinh tại các bệnh viện do các chuyên gia y tế, bác sĩ điều trị hoặc bác sĩ phẫu thuật đó chỉ định.	Bồi thường tối đa theo Hạn mức chi phí y tế quy định trong Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm áp dụng cho mỗi một Thương tật.

#### Điều kiện

1. **Mất tích**  
Cá nhân được bảo hiểm được xem như là đã tử vong trong trường hợp người đó đã bị tòa án có thẩm quyền tuyên bố là mất tích trong vòng 12 tháng liên tiếp kể từ thời điểm Tòa án ra quyết định và có đầy đủ bằng chứng để Công ty bảo hiểm kết luận rằng Cá nhân được bảo hiểm tử vong là do bị Tai nạn. Tuy nhiên, nếu sau ngày Công ty bảo hiểm bồi thường Quyền lợi trên, Cá nhân được bảo hiểm được tìm thấy còn sống thì số tiền bồi thường cho Quyền lợi trên phải được hoàn trả toàn bộ lại cho Công ty bảo hiểm.
2. **Tiếp xúc các điều kiện môi trường**  
Nếu sau khi bị Thương tật do Tai nạn, Cá nhân được bảo hiểm tử vong hoặc thương tật do bị tiếp xúc với điều kiện môi trường khác nghiệt thì chúng tôi sẽ coi tình trạng tử vong hoặc thương tật là do Thương tật đó gây ra.
3. **Bồi thường một lần không áp dụng cho:**
  - a) bất kỳ phần cụ thể nào ở Hậu quả B (thương tật hoặc mất vĩnh viễn) trong trường hợp Công ty bảo hiểm phải thanh toán một khoản tiền bồi thường lớn hơn cho một phần khác ở Hậu quả B mà đã có bao gồm cả Hậu quả cụ thể đó,
  - b) Hậu quả A (tử vong) và bất kỳ phần nào ở Hậu quả B (thương tật hoặc mất vĩnh viễn) nếu gây ra bởi cùng một loại Thương tật, trừ khi Cá nhân được bảo hiểm sau khi nhận được bồi thường cho bất kỳ phần nào theo Hậu quả B đã bị tử vong duy nhất do hậu quả của Thương tật đó trong vòng 104 tuần thì trong trường hợp số tiền bồi thường phải trả cho Hậu quả A lớn hơn số tiền bồi thường đã trả cho Hậu quả B thì Công ty bảo hiểm sẽ thanh toán phần chênh lệch phát sinh,
  - c) trên 100% Số tiền bảo hiểm chính cho Hậu quả A hoặc Hậu quả B (tùy số nào cao hơn) trong bất kì một thời hạn bảo hiểm tính gộp đối với bất kỳ hoặc mọi Hậu quả áp dụng đối với mỗi một Cá nhân được bảo hiểm,
  - d) Hậu quả B1 cho đến thời điểm một năm sau ngày bị Thương tật.
4. **Công ty bảo hiểm không thanh toán Quyền lợi bảo hiểm áp dụng theo tuần cho:**
  - a) bất kỳ khoảng thời gian nào sau khi Cá nhân được bảo hiểm tử vong hoặc sau khi Công ty bảo hiểm thanh toán Quyền lợi bồi thường cho bất kỳ thương tật nào ở Hậu quả B.
  - b) cả hai Hậu quả C và D trong cùng thời gian bị thương tật.
5. **Công ty bảo hiểm sẽ thanh toán Quyền lợi bảo hiểm theo tuần áp dụng cho mỗi hoặc cả hai Hậu quả C và D khi đã thống nhất được tổng số tiền bồi thường, hoặc không quá bốn tuần một lần theo yêu cầu của Cá nhân được bảo hiểm (tuy nhiên Công ty bảo hiểm sẽ không thanh toán trước) bắt đầu vào tuần thứ 4 sau khi Công ty bảo hiểm nhận được văn bản thông báo về tình trạng Thương tật.**
6. **Hạn mức bồi thường chung**  
Tổng hạn mức trách nhiệm bồi thường tối đa áp dụng cho tất cả những Cá nhân được bảo hiểm cùng đi trên một máy bay hoặc phương tiện giao thông trên mặt đường hoặc tàu thủy không vượt quá giá trị nhỏ hơn giữa VND2,300,000,000 và tổng số tiền bồi thường cho Quyền lợi phải thanh toán cho những Cá nhân được bảo hiểm.  
Nếu tổng số tiền yêu cầu bồi thường cho Thương tật của những Cá nhân được bảo hiểm cùng đi trên một phương tiện giao thông vượt quá Hạn mức chi phí phương tiện giao thông thì Công ty bảo hiểm chỉ có trách nhiệm chi trả phần tỷ lệ bồi thường trong số tiền bồi thường phải thanh toán cho những Cá nhân được bảo hiểm này.

### Điều khoản loại trừ

1. Thương tật gây ra bởi:
  - a) phóng xạ ion hóa hoặc nhiễm phóng xạ từ bất kỳ nhiên liệu hạt nhân nào hoặc từ bất kỳ chất thải hạt nhân do đốt cháy nhiên liệu hạt nhân,
  - b) thuộc tính phóng xạ, độc hại, dễ nổ hoặc các thuộc tính nguy hiểm khác của thiết bị nổ hạt nhân hay các bộ phận của thiết bị đó,
2. Thương tật gây ra bởi:
  - a) Chiến tranh, xâm lược, hành động của ngoại thù, chiến sự (dù có tuyên chiến hay không), nội chiến;
  - b) Nổi loạn, nổi dậy của quân chúng mang tính chất hoặc dẫn đến khởi nghĩa, binh biến, nổi dậy, phiến loạn, cách mạng, quân đội đảo chính, tiếm quyền, thiết quân luật hoặc tình trạng bao vây hoặc bất kì các biến cố hoặc nguyên nhân dẫn đến việc tuyên bố hoặc duy trì tình trạng thiết quân luật hoặc giới nghiêm, khủng bố, bạo loạn hoặc đình công.
3. Thương tật phát sinh khi Cá nhân được bảo hiểm đang:
  - a) đi trên máy bay trừ khi là máy bay chở khách được cấp phép hợp pháp với tư cách là hành khách
  - b) tham gia vào hoạt động thương mại, kỹ thuật hoặc thể thao hoặc là thành viên của phi hành đoàn trên máy bay,
4. Thương tật phát sinh khi Cá nhân được bảo hiểm đang tham gia vào hoặc đang luyện tập các môn thể thao sau:
  - a) nhảy dù
  - b) tàu lượn
  - c) bất kỳ hình thức đua nào (ngoại trừ đi bằng chân) hoặc thử tốc độ hoặc sức bền
  - d) khám phá hang động, leo núi cần phải sử dụng phương tiện hướng dẫn hoặc dây thừng
  - e) hoạt động dưới nước cần phải sử dụng không khí hoặc khí nén
  - f) bất kỳ môn thể thao nào với tư cách là vận động viên chuyên nghiệp
5. Thương tật phát sinh bởi:
  - a) tự tử, cố ý tự gây thương tích hoặc cố ý tham gia vào khi xảy ra rủi ro (ngoại trừ với mục đích cứu người)
  - b) bệnh điên
  - c) bệnh về thể chất hoặc thần kinh hoặc tình trạng óm yếu có sẵn
  - d) ngộ độc thực phẩm hoặc đồ uống
  - e) Cá nhân được bảo hiểm chịu ảnh hưởng của ma túy hoặc thuốc phiện (ngoại trừ thuốc kê theo đơn của bác sĩ được cấp phép hành nghề hợp pháp tuy nhiên không phải kê để điều trị nghiện ma túy)
  - f) Cá nhân được bảo hiểm chịu ảnh hưởng của rượu, trừ khi chứng minh được để thỏa mãn yêu cầu của Công ty bảo hiểm rằng rượu không phải là một yếu tố góp phần gây ra Thương tật
  - g) các hành vi vi phạm nghiêm trọng hoặc vi phạm pháp luật, quy định của chính quyền địa phương hoặc khu vực nơi Người được bảo hiểm đang sinh sống trong Phạm vi giới hạn địa lý quy định trong Hợp đồng bảo hiểm
  - h) tham gia phục vụ cho lực lượng quân đội hoặc cảnh sát

### CÁC ĐIỂM LCÁC ĐIỂM LOẠI TRỪ CHUNG

(áp dụng cho toàn bộ Hợp đồng bảo hiểm)

1. Hỏng hóc và xuống cấp dần dần về điện, điện tử hoặc cơ.
2. Tồn thất hậu quả.
3. Trì hoãn, trưng thu hoặc giam giữ của cơ quan hải quan hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền khác.
4. Tồn thất hoặc thiệt hại trực tiếp do vật hại, côn trùng, nấm mốc hoặc ngưng tụ.
5. Các chi phí, tổn thất hậu quả, trách nhiệm pháp lý hoặc những mất mát, tình trạng bị phá hủy và thiệt hại đối với tài sản trực tiếp hoặc gián tiếp gây ra bởi hoặc phát sinh từ:
  - (i) phóng xạ ion hóa hoặc nhiễm phóng xạ từ bất kỳ nhiên liệu hạt nhân nào hoặc từ bất kỳ chất thải hạt nhân do đốt cháy nhiên liệu hạt nhân,
  - (ii) thuộc tính phóng xạ, độc hại, dễ nổ hoặc các thuộc tính nguy hiểm khác của thiết bị nổ hạt nhân hay các bộ phận của thiết bị đó hoặc tổ hợp các thiết bị nổ hạt nhân,
  - (iii) áp lực sóng do máy bay hoặc bất kỳ một loại thiết bị bay trên không với vận tốc âm thanh hoặc siêu thanh,
  - (iv) chiến tranh, hành động của ngoại thù, các hoạt động thù địch hoặc khiêu khích (dù có tuyên chiến hay không), nội chiến, nổi loạn quân sự, khởi nghĩa, bạo động, cách mạng, binh biến hoặc đảo chính,
  - (v) hành vi khủng bố gây ra bởi một người hoặc nhiều người hành động thay mặt hoặc có liên quan đến bất kỳ tổ chức nào,
  - (vi) xói mòn ven sông, ven biển,
  - (vii) nâng giảm và sụt lún đất,
  - (viii) sự lún xuống của cấu trúc tòa nhà mới,
  - (ix) bất kỳ hành động ác ý hoặc sơ suất cố ý của Người được bảo hiểm hoặc người đại diện cho Người được bảo hiểm.

6. Ô nhiễm trừ khi xảy ra đột ngột và bất ngờ.
7. Trách nhiệm nghề nghiệp.
8. Điều khoản loại trừ sự cố máy tính năm 2000.

#### **ĐIỀU KIỆN CHUNG**

*(áp dụng cho toàn bộ Hợp đồng bảo hiểm)*

1. Hợp đồng bảo hiểm này, Giấy yêu cầu bảo hiểm và Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm sẽ được đọc chung với nhau như một hợp đồng và các từ ngữ, thuật ngữ có nghĩa riêng được đính kèm trong bất kỳ phần nào của Hợp đồng bảo hiểm này, Giấy yêu cầu bảo hiểm hoặc Bản tóm tắt hợp đồng bảo hiểm sẽ có cùng nghĩa đó dù được sử dụng trong bất kỳ phần nào.
2.
  - a) Trong trường hợp xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại cho Tài sản bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này thì Người được bảo hiểm phải thông báo ngay bằng văn bản cho Công ty bảo hiểm và bằng chi phí của mình trong vòng 15 ngày sau khi xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại đó gửi cho Công ty bảo hiểm một yêu cầu bồi thường bằng văn bản với các thông tin chi tiết và bằng chứng như được yêu cầu một cách hợp lý bởi Công ty bảo hiểm. Trường hợp tổn thất hoặc thiệt hại do trộm cắp hoặc hành vi trộm cắp bắt thành, Người được bảo hiểm phải thông báo ngay cho Công an. Và đối với các tổn thất ở Phần II của Hợp đồng bảo hiểm này, Người được bảo hiểm có trách nhiệm thông báo như trên chậm nhất là sau 2 ngày.
  - b) Người được bảo hiểm khi nhận được thông báo tai nạn và khiếu nại phát sinh theo Phần III của Hợp đồng bảo hiểm này thì phải thông báo ngay bằng văn bản cho Công ty bảo hiểm với đầy đủ thông tin chi tiết về khiếu nại đó, cũng như gửi cho Công ty bảo hiểm các bản gốc, giấy mời hầu tòa hay các thủ tục pháp lý chống lại Người được bảo hiểm đã được đưa ra hoặc bắt đầu và cung cấp mọi thông tin và hỗ trợ cần thiết giúp Công ty bảo hiểm có thể giải quyết hoặc phản đối bất kỳ khiếu nại nào hoặc tiến hành các thủ tục tố tụng;
  - c) Người được bảo hiểm không được thanh toán bất kỳ khoản chi phí nào cho việc khắc phục tổn thất, cũng như không được thương lượng, chi trả, giải quyết, thừa nhận hoặc phản đối bất kỳ khiếu nại mà không có sự đồng ý của Công ty bảo hiểm.
3. Công ty bảo hiểm có quyền:
  - a) có thể vào tòa nhà nơi xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại và chiếm hữu Tài sản được bảo hiểm hoặc xử lý tài sản cứu vớt trong phạm vi hợp lý khi xảy ra bất kỳ tổn thất hoặc thiệt hại nào cho Tài sản được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này, và Hợp đồng bảo hiểm này sẽ là bằng chứng cho phép Công ty bảo hiểm thực hiện các hành động trên và Người được bảo hiểm không được từ bỏ tài sản cho Công ty bảo hiểm.
  - b) đứng tên hoặc đại diện Người được bảo hiểm kiểm tra, kiểm soát và giải quyết bất kỳ thủ tục tố tụng nào bằng chi phí của mình và vì quyền lợi của chính mình nhưng trên danh nghĩa của Người được bảo hiểm đứng ra yêu cầu bồi thường hoặc nhận được đền bù từ bất kỳ quyền lợi nào đã thanh toán cho Người được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm này và Người được bảo hiểm phải cung cấp đầy đủ thông tin và các hỗ trợ mà Công ty bảo hiểm yêu cầu.
4. Nếu bất kỳ yêu cầu bồi thường nào đưa ra theo Hợp đồng bảo hiểm này là gian trá hoặc nếu bất kỳ sự khai báo gian trá nào được tạo ra hoặc dùng để hỗ trợ cho bất kỳ yêu cầu bồi thường nào như trên, hoặc Người được bảo hiểm hay bất cứ người nào đại diện cho Người được bảo hiểm sử dụng các phương tiện hoặc biện pháp gian trá để trục lợi từ Hợp đồng bảo hiểm này, Công ty bảo hiểm sẽ lập tức hủy bỏ Hợp đồng bảo hiểm này và không có trách nhiệm thanh toán cho yêu cầu bồi thường đó và/hoặc yêu cầu hoàn trả bất kỳ quyền lợi nào đã thanh toán cho Người được bảo hiểm. Mọi khoản phí bảo hiểm đã nhận sẽ được Công ty bảo hiểm giữ lại như là khoản bồi thường thiệt hại cho hành vi gian dối này.
5. Trong suốt bất kỳ một khoảng thời gian nào mà Địa điểm được bảo hiểm bị bỏ hoang thì phạm vi bảo hiểm cho các tổn thất do trộm cắp sẽ bị đình chỉ kể từ ngày thứ 15 bị bỏ hoang như vậy.
6. Hợp đồng bảo hiểm này có thể bị chấm dứt bất kỳ lúc nào khi Người được bảo hiểm có thông báo bằng văn bản đến Công ty bảo hiểm và phí bảo hiểm sẽ được điều chỉnh trên cơ sở Công ty bảo hiểm nhận được hay giữ lại số phí tối thiểu hoặc số phí cho khoảng thời gian bảo hiểm ngắn hạn. Công ty bảo hiểm cũng có thể gửi thông báo chấm dứt Hợp đồng bảo hiểm trước 7 ngày bằng văn bản theo địa chỉ mới nhất của Người được bảo hiểm và phí bảo hiểm sẽ được điều chỉnh trên cơ sở Công ty bảo hiểm đã nhận được hoặc giữ lại phần phí bảo hiểm theo tỷ lệ.
7. Người được bảo hiểm phải sử dụng mọi biện pháp phòng ngừa hợp lý để bảo trì và bảo vệ an toàn cho tài sản và phòng ngừa tai nạn và tổn thất.
8. Bảo hiểm này sẽ không chịu trách nhiệm bồi thường cho bất kỳ trường hợp nào dưới đây liên quan đến tài sản bị ảnh hưởng trừ khi Người được bảo hiểm đã nhận được sự đồng ý của Công ty bảo hiểm hoặc người đại diện của Công ty bảo hiểm thể hiện dưới một Sứ đãi bổ sung theo Hợp đồng bảo hiểm này trước khi xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại:
  - a) Người được bảo hiểm thay đổi ngành nghề kinh doanh hoặc tính chất công việc, hoặc khi các hoàn cảnh khác có gây ảnh hưởng đến địa điểm được bảo hiểm hay có sự xuất hiện của tài sản được bảo hiểm bị thay đổi theo hướng làm tăng mức độ rủi ro tổn thất hoặc thiệt hại;
  - b) Người được bảo hiểm di chuyển tài sản được bảo hiểm tới bất kỳ tòa nhà hay địa điểm nào khác mà không phải Địa điểm được bảo hiểm;
  - c) Người được bảo hiểm chuyển giao các quyền lợi đối với Tài sản được bảo hiểm trừ khi các quyền lợi này được chuyển giao theo di chúc hoặc theo quy định pháp luật.
9. Việc tuân thủ và thực hiện đầy đủ các điều khoản trong Hợp đồng bảo hiểm có liên quan đến hành động mà Người được bảo hiểm phải thực hiện hoặc phải tuân thủ và sự trung thực của các thông tin kê khai và các câu trả lời trong giấy yêu cầu bảo hiểm sẽ là điều kiện tiên quyết đối với trách nhiệm của Công ty bảo hiểm trong việc chi trả các bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này.
10. Trường hợp xảy ra tổn thất hoặc thiệt hại hoặc trách nhiệm cũng được quyền yêu cầu bảo hiểm theo hợp đồng bảo hiểm khác thì Công ty bảo hiểm chỉ có trách nhiệm chi trả phần tỷ lệ bồi thường Hợp đồng bảo hiểm này với bảo hiểm của tất cả các hợp đồng bảo hiểm.



11. Bất kể có quy định nào trái ngược trong Hợp đồng bảo hiểm này, các bên thỏa thuận rằng phạm vi bảo hiểm của Hợp đồng bảo hiểm này sẽ không
- a) bồi thường thiệt hại liên quan đến các phán quyết không được ban hành bởi hoặc nhận được từ Tòa án có thẩm quyền tài phán tại phạm vi lãnh thổ được bảo hiểm quy định trong Hợp đồng bảo hiểm này,
  - b) áp dụng cho các chi phí và phí tổn kiện tụng mà Người được bảo hiểm phải trả cho người khiếu kiện ban đầu nhưng không phát sinh và chi trả trong phạm vi lãnh thổ được bảo hiểm quy định trong Hợp đồng bảo hiểm này.

Mục đích của điều khoản này là Hợp đồng bảo hiểm này chỉ bồi thường cho Người được bảo hiểm theo các thông lệ, điều kiện và phán quyết thường áp dụng tại phạm vi giới hạn địa lý được bảo hiểm quy định trong Hợp đồng bảo hiểm này.

12. Bảo hiểm dưới giá trị

Tại thời điểm phát sinh sự cố dẫn đến yêu cầu bồi thường theo Hợp đồng bảo hiểm này, nếu Tài sản được bảo hiểm có tổng giá trị lớn hơn Số tiền bảo hiểm thì Người được bảo hiểm sẽ được coi là tự bảo hiểm cho phần chênh lệch và sẽ tự chịu một phần tổn thất theo tỷ lệ tương ứng. Mỗi hạng mục của Tài sản được bảo hiểm sẽ tuân theo nguyên tắc của điều khoản này một cách riêng rẽ.